

**Договір № 3 про внесення змін
до Договору оренди індивідуально визначеного (нерухомого або іншого)
майна, що належить до державної власності від 14 лютого 2011 року № 590**

м. Луцьк

11 лютого 2020 року

Ми, що нижче підписалися, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, ідентифікаційний код ЄДРПОУ 42899921, місцезнаходження якого: 79007, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3 (далі - Орендодавець), в особі заступника начальника Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях – начальника Управління забезпечення реалізації повноважень у Волинській області Маслечко Тетяни Богданівни, яка діє на підставі Положення про Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 14.03.2019 № 256 та наказу Фонду державного майна України з кадрових питань (особового складу) від 24.06.2019 № 249-р «Про призначення Маслечко Т.Б.», з одного боку, та фізична особа-підприємець Колядюк Анатолій Миколайович, реєстраційний номер облікової картки платника податків з Державного реєстру фізичних осіб-платників податків 3134303815, що проживає за адресою: 44200, Волинська обл., смт Любешів, вул. Свободи, 3/8 (далі – Орендар), номер запису про проведення державної реєстрації фізичної особи-підприємця 2 188 000 0000 001378, дата запису: 29.06.2010, з іншого боку, уклали цей Договір про внесення змін до Договору оренди про таке:

I. Преамбулу Договору оренди викласти в такій редакції:

«Ми, що нижче підписалися, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, ідентифікаційний код ЄДРПОУ 42899921, місцезнаходження якого: 79007, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3 (далі - Орендодавець), в особі заступника начальника Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях – начальника Управління забезпечення реалізації повноважень у Волинській області Маслечко Тетяни Богданівни, яка діє на підставі Положення про Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 14.03.2019 № 256 та наказу Фонду державного майна України з кадрових питань (особового складу) від 24.06.2019 № 249-р «Про призначення Маслечко Т.Б.», з одного боку, та фізична особа-підприємець Колядюк Анатолій Миколайович, реєстраційний номер облікової картки платника податків з Державного реєстру фізичних осіб-платників податків 3134303815, що проживає за адресою: 44200, Волинська обл., смт Любешів, вул. Свободи, 3/8 (далі – Орендар), номер запису про проведення державної реєстрації фізичної особи-підприємця 2 188 000 0000 001378, дата запису: 29.06.2010, з іншого боку, уклали цей Договір про таке:».

II. Пункт 3.6. Договору оренди викласти в такій редакції: «Орендна плата перераховується Орендарем щомісячно в термін не пізніше 15-го числа місяця, наступного за звітним і спрямовується 50 відсотків від суми орендної плати до державного бюджету на розрахунковий рахунок UA518999980313080093000003240, банк отримувача Казначейство України (ЕАП), отримувач Любешівське УК/ Любешівський р-н, код отримувача (СДРПОУ)

37751907, код платежу 22080200, а 50 відсотків від суми орендної плати на рахунок Балансоутримувача.».

III. Пункт 5.3. Договору оренди викласти в такій редакції: «Своєчасно і в повному обсязі сплачувати орендну плату до державного бюджету та Балансоутримувачу (у платіжних дорученнях, які оформлює Орендар для сплати орендної плати до державного бюджету, вказується "Призначення платежу" за зразком, який надає Орендодавець листом при укладенні договору оренди)».

IV. Розділ 5 Договору оренди доповнити пунктами 5.15, 5.16 та 5.17 наступного змісту:

«5.15. Для здійснення перерахунку розміру орендної плати Орендар зобов'язується укласти тристоронній договір про надання послуг з оцінки майна, як платник та оплатити вартість послуг з оцінки.

5.16. Орендар зобов'язується сплатити орендну плату з 11 лютого 2020 року у розмірі, визначеному на підставі прорецензованого звіту про оцінку Майна. висновок про вартість якого затверджується наказом регіонального відділення, відповідно до розрахунку.

5.17. У разі невиконання Орендарем обов'язків, вказаних у пунктах 5.15 та 5.16 даного Договору, дія Договору оренди припиняється 30.04.2020».

V. Пункт 10.1. Договору оренди викласти в наступній редакції: «Цей договір укладено строком на 1 рік, що діє до 10 лютого 2021 року включно».

VI. Даний Договір про внесення змін діє з 11 лютого 2020 року.

VII. Сторони домовились в акті приймання-передавання орендованого майна найменування Орендодавця читати: «Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях», адресу Орендодавця читати: «79007, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3».

VIII. Всі інші умови вищезазначеного Договору оренди, непорушені даним Договором про внесення змін, залишаються незмінними, і Сторони підтверджують по них свої зобов'язання.

IX. Даний Договір про внесення змін є невід'ємною частиною Договору оренди індивідуально визначеного (нерухомого або іншого) майна, що належить до державної власності від 14 лютого 2011 року № 590.

X. Даний Договір про внесення змін укладено в трьох примірниках, кожен із яких має однакову юридичну силу.

Місцезнаходження та підписи сторін

ОРЕНДОДАВЕЦЬ:

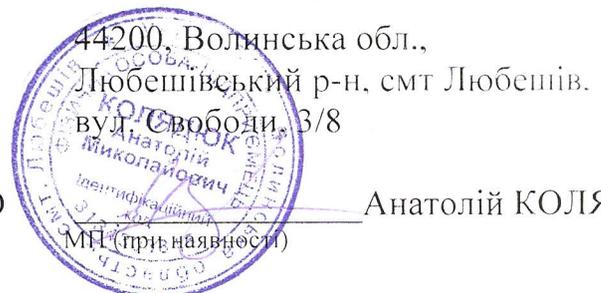
РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ
ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА
УКРАЇНИ ПО ЛЬВІВСЬКІЙ,
ЗАКАРПАТСЬКІЙ ТА
ВОЛИНСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ



МП

ОРЕНДАР:

ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ
КОЛЯДЮК АНАТОЛІЙ
МИКОЛАЙОВИЧ



МП (при наявності)